

Désignation

Dénomination de l'édifice

Villa Menier ; actuellement Villa Le Bon Gîte





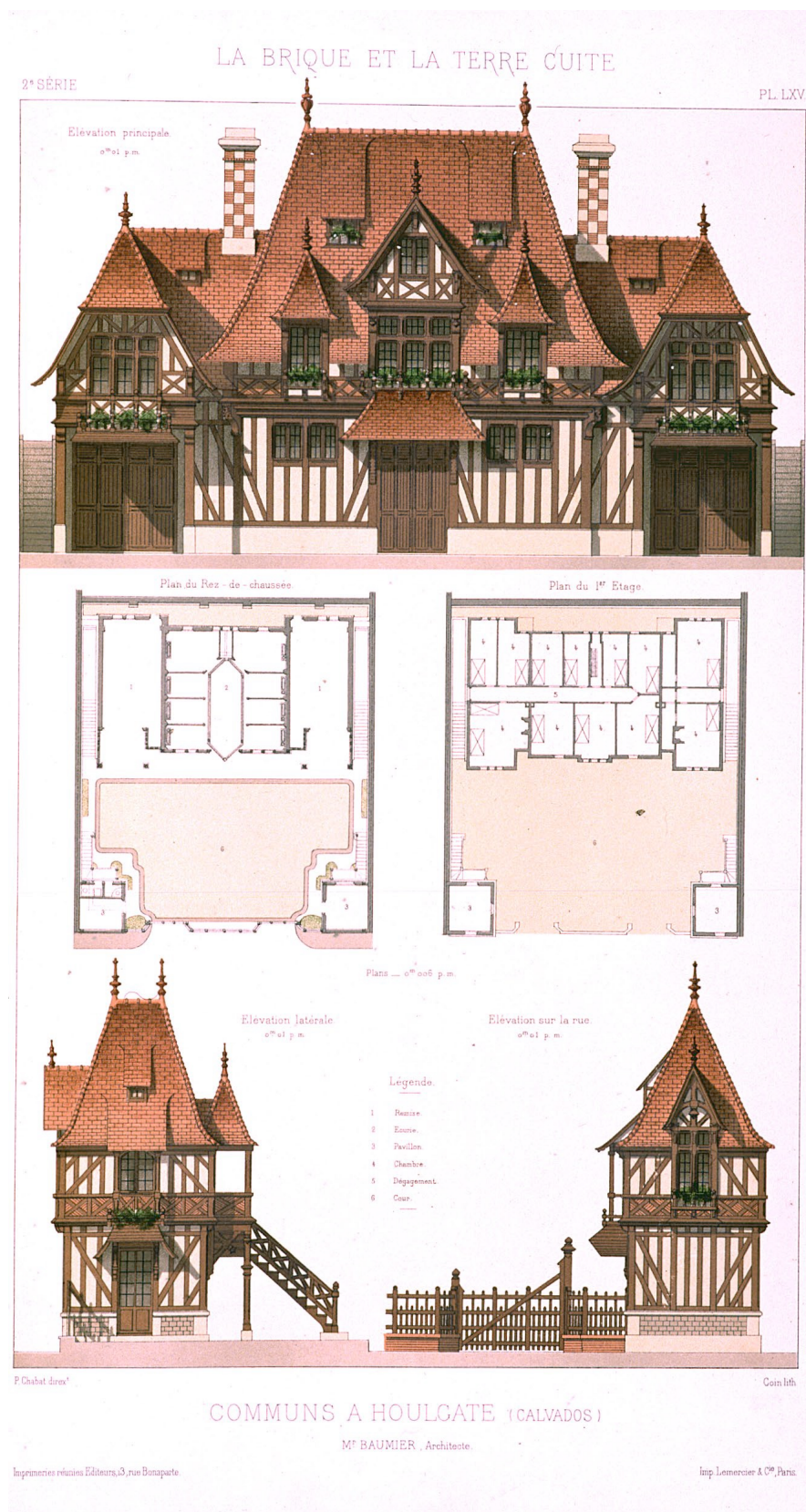
Localisation

Localisation : Houlgate

Adresse de l'édifice : 23 et 40 rue Henri Dobert

Références cadastrales : 000 / AE / 0024 et 0044 (communs)





Reproduction de plans et d'élévation des communs de la villa Menier dans : CHABAT (P.), *La brique et la terre cuite*, t. 2, Paris, 1881, pl. 165. (DRAC. Basse-Normandie, Caen, 14. 91.SG.0418.XA : Cl. P. FORTIN, Inventaire général de Basse-Normandie).





Historique

Date de création de l'édifice : 1889

Phases de modification : Années 1980

Auteurs: René Jacques Baumier ; Auguste Nicolas (architectes)

Commanditaire : Gustave Menier

Description historique

La villa a d'abord appartenu à M. Rodier mais elle avait un style tout à fait différent, plutôt classique. Gaston Menier, chocolatier à Noisiel et sénateur de Seine et Marne, la fait refaire entièrement. Les communs sont sans doute les plus beaux de la ville et se situent en face au 40 de la rue. Dans une totale unité architecturale avec la maison de maitres.

Les matériaux utilisés sont pierre ; brique ; pan de bois ; enduit ; essentage pour les murs et des tuiles plates pour le toit. La villa néo-normande présente un appareil en damier au rez-de-chaussée et sur les cheminées.

Sur la façade donnant sur la mer, on peut voir un bow-window au rez-de-chaussée ainsi qu'une échauguette au premier étage.

A l'est le pavillon des invités présente une architecture similaire avec un balcon terrasse.

Les communs sont composés d'un corps principal et de deux pavillons carrés encadrant l'entrée notés « pavillons de conciergerie » sur la planche d'architecte.

Autres (*protections patrimoniales, destination actuelle si différente de la destination originelle, à la discrétion de chaque Ville et pour chaque bâtiment*) : Villa remarquable sur le P.L.U..

